



## MODALITES D'OBTENTION DE L'AIDE POUR L'ISOLATION DES TOITURES

*L'aide financière apportée par la Ville de Roubaix respectera les conditions suivantes :*

### Publics éligibles :

Propriétaires occupants ou bailleurs de résidence principale construite avant 1989 sur le territoire de la Ville de Roubaix.

SCI dont un des associés occupe le logement à titre d'habitation principale et paie effectivement les dépenses des travaux effectués.

Les primes seront refusées aux logements faisant l'objet d'une déclaration d'utilité publique, aux logements insalubres ou indécents, aux logements sous le coup d'un procès verbal d'urbanisme.

### Travaux d'isolation des toitures :

**Les travaux doivent être réalisés par des professionnels « reconnus Garant de l'Environnement » (RGE).** L'isolation des toitures doit être réalisée avec des matériaux d'isolation certifiés (CE, ACERMI) et respectant une performance minimale (exprimée par la résistance thermique R) :

- ▶ Toiture en pente :  $R > 6 \text{ m}^2. \text{K/W}$
- ▶ Planchers de combles perdus :  $R > 7 \text{ m}^2. \text{K/W}$
- ▶ Toiture terrasse (isolation extérieure) :  $R > 4,5 \text{ m}^2. \text{K/W}$

### Aide octroyée :

L'aide est proportionnelle à la surface de toiture isolée, le montant de cette prime est de 8 euros TTC par mètre carré isolé. Les aides sont plafonnées à une surface de 75 mètres carrés d'isolation par immeuble.

Un contrôle des informations fournies et des prestations réalisées pourra être effectué par les services de la Ville de Roubaix.

### ***Aide non cumulable avec l'exonération de Taxe Foncière sur les propriétés bâties***

### Modalité de versement de l'aide

La demande d'aide sera à faire avant le démarrage des travaux sur présentation du devis. Après étude du devis une notification d'octroi sera alors envoyée dans un délai d'un mois. Les travaux devront être réalisés dans un délai de 12 mois.

L'aide sera versée lorsque les factures acquittées seront transmises à la Ville de Roubaix

### Pièces à fournir pour obtenir l'aide :

Voir la fiche « Constitution du dossier de demande d'aide »

CONSTITUTION DU DOSSIER DE DEMANDE D'AIDE FINANCIERE  
POUR L'ISOLATION DES TOITURES

**Pièces constitutives du dossier**

- ▶ La lettre de demande de subvention à compléter ;
- ▶ La fiche de renseignements dûment remplie ;
- ▶ Un devis détaillé des travaux ;
- ▶ Une photo de la toiture ;
- ▶ Le titre de propriété
- ▶ Un R.I.B. ;
- ▶ La facture acquittée des travaux sera à envoyer dès la fin de l'installation, afin que le versement de l'aide puisse être effectué.

Pour les SCI, compléter le dossier avec les documents suivants :

- ▶ Extrait K-bis ;
- ▶ Le devis détaillé (au nom de l'occupant) des travaux ;
- ▶ La facture (au nom de l'occupant) acquittée des travaux sera à envoyer dès la fin de l'installation, afin que le versement puisse être effectué.

**Le dossier complet est à adresser à :**

Mairie de Roubaix  
Service Développement durable  
17 Grand Place  
59100 Roubaix

Tél. : 03.20.66.47.72

***Une fois la demande d'aide acceptée, une notification d'octroi d'aide est adressée au propriétaire dans un délai d'un mois.***

Fiche de renseignements  
Isolation des toitures

A REMPLIR PAR L'INSTALLATEUR

**Identification du propriétaire :**

Nom, Prénom : .....  
Adresse postale : .....  
.....  
Code Postal et Ville : .....  
Téléphone : .....  
Adresse de l'installation (si différente) :  
.....  
.....

**Identification de l'installateur :**

Raison Sociale : .....  
.....  
Adresse : .....  
.....  
CP et Ville : .....  
Téléphone : .....  
Fax : .....  
e-mail : .....  
SIRET et APE : .....  
Label RGE : .....

**Description des travaux :**

**Bâtiment concerné :**

- Résidence principale du propriétaire  
 Résidence principale du locataire  
 Résidence secondaire  
 Autre : .....

Année de construction : 19 ..... Surface de l'habitation : .....m<sup>2</sup>

Nombre d'habitants : .....

**Type de chauffage :**

- Gaz  Géothermie  
 Electricité  Combiné Solaire  
 Fioul  Autre : .....

Consommation : .....KWh/an

**Les travaux d'isolation :**

Surface de toiture à isoler : .....m<sup>2</sup>

Prime sollicitée : **8 € TTC X .....m<sup>2</sup> = .....€ TTC**

Date de réalisation prévue des travaux : ..... / ..... / 20

**Type d'isolation :**

- Intérieure R> 6 m<sup>2</sup>K/W (toiture en pente)  
 Intérieure R> 7 m<sup>2</sup>K/W (plancher de combles)  
 Extérieure R> 4,5m<sup>2</sup>K/W (toiture terrasse)

**Type d'isolant utilisé :**

- Laine de chanvre  Polystyrène  
 Laine de bois  Polyuréthane  
 Laine de verre  Autres : .....  
 Laine de roche

Epaisseur d'isolant : .....cm

Référence ACERMI / CE de l'isolant : .....

Le .....

CACHET ET SIGNATURE DE L'ENTREPRISE

M / Mme .....  
Adresse  
N° de téléphone

Mairie de Roubaix  
A l'attention de Monsieur le Maire  
Hôtel de Ville  
17 Grand Place  
59100 ROUBAIX

A Roubaix, le .....

**Objet** : Demande d'aides financières pour l'isolation des toitures

Monsieur le Maire,

Je soussigné.....vous informe que je vais procéder à l'isolation des toitures de mon immeuble :

Surface de la toiture : .....m<sup>2</sup>

Je sollicite donc à cet effet l'aide financière de la Ville de Roubaix correspondant à mon installation.

Vous trouverez ci-joint les renseignements concernant mes travaux, ainsi que les documents demandés dont le devis de l'entreprise.

Je vous prie de croire, Monsieur le Maire, en l'expression de mes sentiments respectueux.

Signature